



COMUNE DI CONDOVE

Piazza Martiri della Libertà n.7
10055 Condove (TO)

PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE PRECARIA DEI LOTTI DI PASCOLO:

- 1 Tulivit
- 2 Pra Buret alto + 10 Pra Buret basso (Lotto unico)
- 3 Belvardo + 14 Giulianera (Lotto unico)
- 4 Colombardo basso
- 5 Cormeano–Gigalot–Colombardo alto
- 6 Chiet
- 7 Vaccherezza-Balme
- 9 Tomba del Comune
- 15 Muandette
- 18 Prese Colombardo
- 20 Roghetto
- 21 Tomba vecchia

QUESITI E CHIARIMENTI

(Aggiornato al 14/04/2022)

QUESITO 1:

Nel dichiarare i criteri posseduti, per il criterio "disponibilità di pascoli di proprietà privata" e "disponibilità di fabbricati di proprietà privata", i pascoli e fabbricati in oggetto devono essere ubicati nei lotti per i quali si partecipa o è sufficiente che siano ubicati all'interno dei comuni censuari indicati, indifferentemente dal lotto?

CHIARIMENTO:

Come indicato nel Disciplinare di gara, nella sezione indicante i "criteri e modalità di valutazione":

- Per la disponibilità di pascoli di proprietà privata, sono ammessi esclusivamente le particelle (o loro porzioni) che rispondono a TUTTI e tre i seguenti requisiti:

- 1) particelle di proprietà privata in disponibilità con titoli di conduzione riconosciuti da Arpea nell'ultima versione del "Manuale del Fascicolo Aziendale" di cui il richiedente ha titolo valido alla data di pubblicazione del bando di gara.
- 2) Particelle (o loro porzioni) di proprietà privata indicate nel Fascicolo aziendale nella colonna "Occ. suolo" con le qualità riconducibili a "Pascolo tara 0%", "Pascolo tara 20%" e "Pascolo tara 50%" (non sono ammessi altri usi del suolo).
- 3) Particelle di proprietà privata comprese nei seguenti fogli di mappa:

- Comune censuario di Frassinere: dal n. 1 al n. 9; n. 13; n. 14.
- Comune censuario di Mocchie: dal n. 1 al n. 8; dal n. 11 al n. 14; dal n. 17 al n. 19; n. 21, n. 22, n. 24; n. 26.

E' pertanto sufficiente che siano ubicati all'interno dei fogli dei comuni censuari indicati, indifferentemente dal lotto per il quale si concorre.

Nel caso venga avanzata istanza per più lotti (MASSIMO N. 3), LE SINGOLE PARTICELLE CATASTALI POSSONO ESSERE INSERITE IN UN SOLO LOTTO E NON POSSONO ESSERE FRAZIONATE TRA PIU' LOTTI O RIPETUTE IN PIU' LOTTI (pena esclusione dell'intera particella).

- Per la disponibilità di fabbricati di proprietà privata sono ammessi fabbricati (agibili e utilizzabili) nei Comuni Censuari di Frassinere e di Mocchie di cui il richiedente è proprietario o detiene un contratto di locazione in corso di validità e che saranno utilizzati nel corso del periodo di monticazione (sono ammessi anche i fabbricati intestati a parenti entro il 1° grado).

E' pertanto sufficiente che siano ubicati all'interno dei comuni censuari indicati, indifferentemente dal lotto per il quale si concorre.

QUESITO 2:

gli allegati da presentare in formato digitale sono quelli previsti a pagina 5 (es copia completa fascicolo aziendale, visure, etc)?

CHIARIMENTO:

Si, gli allegati da presentare in formato digitale sono quelli da inserire nella busta C (offerta tecnica), dettagliati nei criteri e modalità di valutazione alle pagine 4 e 5 del Disciplinare di gara, ed elencati nel modello 3, alla pagina n. 5.

QUESITO 3

La cauzione versata, in caso di non aggiudicazione e versamento con bonifico, verrà restituita?

CHIARIMENTO:

La cauzione provvisoria versata mezzo bonifico, in caso di non aggiudicazione, viene restituita al partecipante mezzo bonifico, entro un termine non superiore a trenta giorni dall'avvenuta aggiudicazione del/dei lotto/i.
