



COMUNE DI CONDOVE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Ufficio Tecnico

Piazza Martiri della Libertà n.7 10055 CONDOVE

Tel. 0119643102

www.comune.condove.to.it

PERIZIA GIUSTIFICATIVA n. 4

- GOLLIE -

(Art. 140 D.lgs. n.36/2023 "Codice dei contratti pubblici")

Visto il verbale di somma urgenza n.4 del 21/05/2025 di ripristino della sicurezza della viabilità sulla strada in località Gollie;

Visto l'art. 140 del D.lgs. 36/2023 che stabilisce:

- comma 3. *Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo il RUP può ingiungere all'affidatario l'esecuzione di forniture, servizi o lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento. I prezzi di cui al primo periodo, se relativi all'esecuzione di lavori, sono comunque ammessi nella contabilità e, se relativi all'acquisizione di forniture e servizi, sono allegati al verbale e sottoscritti dall'operatore economico; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.*
- comma 4. *Il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente compila una perizia giustificativa delle prestazioni richieste entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione della prestazione affidata. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa è assicurata con le modalità previste dagli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;*

Rilevato che:

- i lavori di ripristino della sicurezza della viabilità sulla strada in località Gollie consistono in:
 - Taglio e smaltimento dell'asfalto.
 - Riempimento della strada ceduta con spaccato di cava.
 - Asfaltatura della strada con giunto bentonitico.
 - Realizzazione dosso di terra sul bordo strada per regimentare le acque

- La località Gollie luogo dei lavori è posta in luogo disagiata di montagna con strada d'accesso di ridotte dimensioni e con la presenza di diverse frane lungo il tragitto poste sul territorio del Comune di Borgone Susa che la rendono percorribile soltanto con mezzi di piccole dimensioni;

Da quanto appresso indicato risulta di difficile quantificazione l'ammontare complessivo dei lavori, utilizzando il prezzario della Regione Piemonte opere pubbliche anno 2025, per le dimensioni ridotte delle opere e la loro localizzazione.

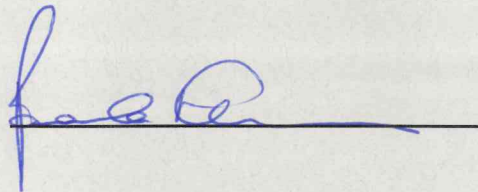
Per la quantificazione della spesa pertanto è stato richiesto all'impresa "impresa edile Ainardi Costruzioni di Ainardi Mauro" con sede in Regione Gollie, Condove (TO), un preventivo informale quantificando la spesa in € 5.400,00 oltre IVA.

Il preventivo di spesa sopra citato si ritiene congruo alla tipologia dei lavori da eseguire;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il giorno 22 del mese di maggio dell'anno duemilaventicinque, il sottoscritto Geom. Nervo Paolo Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Condove, e il legale rappresentante dell'impresa edile Ainardi Costruzioni di Ainardi Mauro definiscono consensualmente che l'importo dei lavori di ripristino della sicurezza della viabilità sulla strada in località Gollie sono quantificati in € 5.400,00 oltre IVA;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Paolo Nervo



Il legale rappresentante:
Mauro Ainardi

