

5 Cormeano – Gigalot – Colombardo alto



COMUNE DI CONDOVE

Piazza Martiri della Libertà n.7
10055 Condove (TO)

ALLEGATO AL CAPITOLATO E REGOLAMENTO DI GESTIONE PER LA CONCESSIONE PRECARIA DI PASCOLO PER LE STAGIONI ESTIVE DAL 2022 al 2027

**LOTTO DI PASCOLO:
5 Cormeano – Gigalot – Colombardo alto**

5 Cormeano – Gigalot – Colombardo alto

Superfici oggetto della concessione e Carico massimo

Parametro	U.m.	Valore
Superficie catastale	(ha)	259.3
Superficie eleggibile netta	(ha)	14.0
Carico massimo totale	(UBA per 120 giorni)	12

Nel Lotto possono essere monticati bovini, ovini e caprini.

Elenco delle Particelle (o loro porzioni) oggetto della concessione e superficie eleggibile

Comune censuario di Mocchie

Foglio	Particella	Porzione	Sup. catastale (ha) e classe di tara (%)					Stima sup. eleggibile netta (ha) e classe di tara (%)			
			0%	20%	50%	100%	Totale	0%	20%	50%	Totale
6	1	parte	.	1.5	2.6	60.0	64.1	.	1.2	1.3	2.5
7	1	.	4.0	2.1	8.1	67.2	81.4	4.0	1.7	4.1	9.7
7	49	.	0.2	.	.	46.5	46.6	0.2	.	.	0.2
7	168	.	0.5	.	2.4	64.4	67.3	0.5	.	1.2	1.7

Le superfici nette sono le superfici massime inseribili nel fascicolo aziendale del concessionario.

Il Comune non potrà essere in alcun modo chiamato in causa dal Concessionario nel caso vi fossero scostamenti tra la stima della superficie netta indicata nelle tabelle suddette e quella effettivamente eleggibile.

Descrizione strutture e infrastrutture

Abitazione	assente
Stalla chiusa o tettoia	assente
Locali caseificazione e stagionatura	assente
Disponibilità idrica sul pascolo	carente
Punti abbeverata artificiali (n)	assenti
Viabilità accesso pascolo, tipologia	sentieri

Interventi obbligatori

Descrizione lavoro	Ubicazione	U.m.	Quantità	Interventi nel contratto (n)	Epoca esecuzione	Costo medio annuo (€/anno)	Costo 6 anni (€/6 anni)
Manutenzione e tracciatura sentieri	Ponte delle Turne (1039) - Alpe Combadoro - Alpe Cormeno 1456) (Cod. 571)	m	1 500	6	annuale	800	4 800

Il prezzo degli interventi ha carattere indicativo e non impegna in alcun modo il Comune nel caso in cui il costo effettivo sostenuto dal concessionario per la realizzazione dei lavori obbligatori dovesse essere superiore.

Obblighi specifici del Lotto

- nessuno

5 Cormeano – Gialot – Colombardo alto

Mappa (Colore pieno: confini del lotto. Retinatura rossa: superfici eleggibili).

