

2 Prà Buret alto + 10 Prà Buret Basso (Lotto unico)



COMUNE DI CONDOVE

Piazza Martiri della Libertà n.7
10055 Condove (TO)

ALLEGATO AL CAPITOLATO E REGOLAMENTO DI GESTIONE PER LA CONCESSIONE PRECARIA DI PASCOLO PER LE STAGIONI ESTIVE DAL 2022 al 2027

**LOTTO DI PASCOLO:
2 Prà Buret alto + 10 Prà Buret Basso (Lotto unico)**

2 Prà Buret alto + 10 Prà Buret Basso (Lotto unico)

Superfici oggetto della concessione e Carico massimo

Parametro	U.m.	2 Prà Buret alto	10 Prà Buret Basso	Totale 2 +10
Superficie catastale	(ha)	87.3	3.9	91.2
Superficie eleggibile netta	(ha)	13.7	3.0	16.7
Carico massimo totale	(UBA per 120 giorni)	10	2	12

Nel Lotto possono essere monticati bovini, ovini e caprini.

Elenco delle Particelle (o loro porzioni) oggetto della concessione e superficie eleggibile

Comune censuario di Frassinere

Lotto	Fg.	Part.	Porz.	Sup. catastale (ha) e classe di tara (%)					Stima sup. eleggibile netta (ha) e classe di tara (%)			
				0%	20%	50%	100%	Totale	0%	20%	50%	Totale
2 Pra Buret alto	1	2	.	2.2	.	.	22.6	24.8	2.2	.	.	2.2
	3	368	parte	3.6	5.1	4.2	46.1	59.0	3.6	4.1	2.1	9.8
	4	1	parte	.	.	3.4	0.1	3.5	.	.	1.7	1.7
10 Pra Buret basso	3	388	.	1.4	1.0	.	.	2.4	1.4	0.8	.	2.2
	3	600	.	.	.	1.5	.	1.5	.	.	0.8	0.8

Le superfici nette sono le superfici massime inseribili nel fascicolo aziendale del concessionario.

Il Comune non potrà essere in alcun modo chiamato in causa dal Concessionario nel caso vi fossero scostamenti tra la stima della superficie netta indicata nelle tabelle suddette e quella effettivamente eleggibile.

Descrizione strutture e infrastrutture

Lotto	2 Prà Buret alto	10 Prà Buret Basso
Abitazione	assente	assente
Stalla chiusa o tettoia	assente	assente
Locali caseificazione e stagionatura	assente	assente
Disponibilità idrica sul pascolo	carente	adeguata
Punti abbeverata artificiali (n)	assenti	assenti
Viabilità accesso pascolo, tipologia	sentiero	sentiero

Interventi obbligatori

Lotto	Descrizione lavoro	Ubicazione	U.m.	Quantità	Interventi nel contratto (n)	Epoca esecuzione	Costo medio annuo (€/anno)	Costo totale 6 anni (€)
2 Pra Buret alto	Manutenzione e tracciatura sentieri	Pra Buret (1776 m) - Tulivit (2019 m) (cod. 564 A)	m	900	6	annuale	700	4 200

Il prezzo degli interventi ha carattere indicativo e non impegna in alcun modo il Comune nel caso in cui il costo effettivo sostenuto dal concessionario per la realizzazione dei lavori obbligatori dovesse essere superiore.

Obblighi specifici del Lotto

- nessuno

2 Prà Buret alto + 10 Prà Buret Basso (Lotto unico)

Mappa (Colore pieno: confini del lotto. Retinatura rossa: superfici eleggibili).

